



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 239**

8 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 448 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,126 στρεμ. στη θέση Βουλωτό, περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Μουζακίου, του Δήμου Μουζακίου, του Νομού Καρδίτσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση Περιφέρειας κ.λπ.».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα

α) του άρθρου 41 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του Ν. 3208/2003

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
6. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (Φ.Ε.Κ.421/Β/12.4.2001) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων κ.λπ.».
7. Την υπ' αριθμ. 539/14.2.2004 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Καρδίτσας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημοτική δασική έκταση εμβαδού 0,126 στρεμ. (εκατόν είκοσι έξι τετρ. μέτρα). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Βουλωτό, περιφέρειας Δ.Δ. Μουζακίου του Δήμου Μουζακίου, του Νομού Καρδίτσας απεικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Δημοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Δημοτική δασική έκταση.

Νότια: Δημοτική δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης από παράνομη εκχέρσωση δασικής βλάστησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 22 Φεβρουαρίου 2005

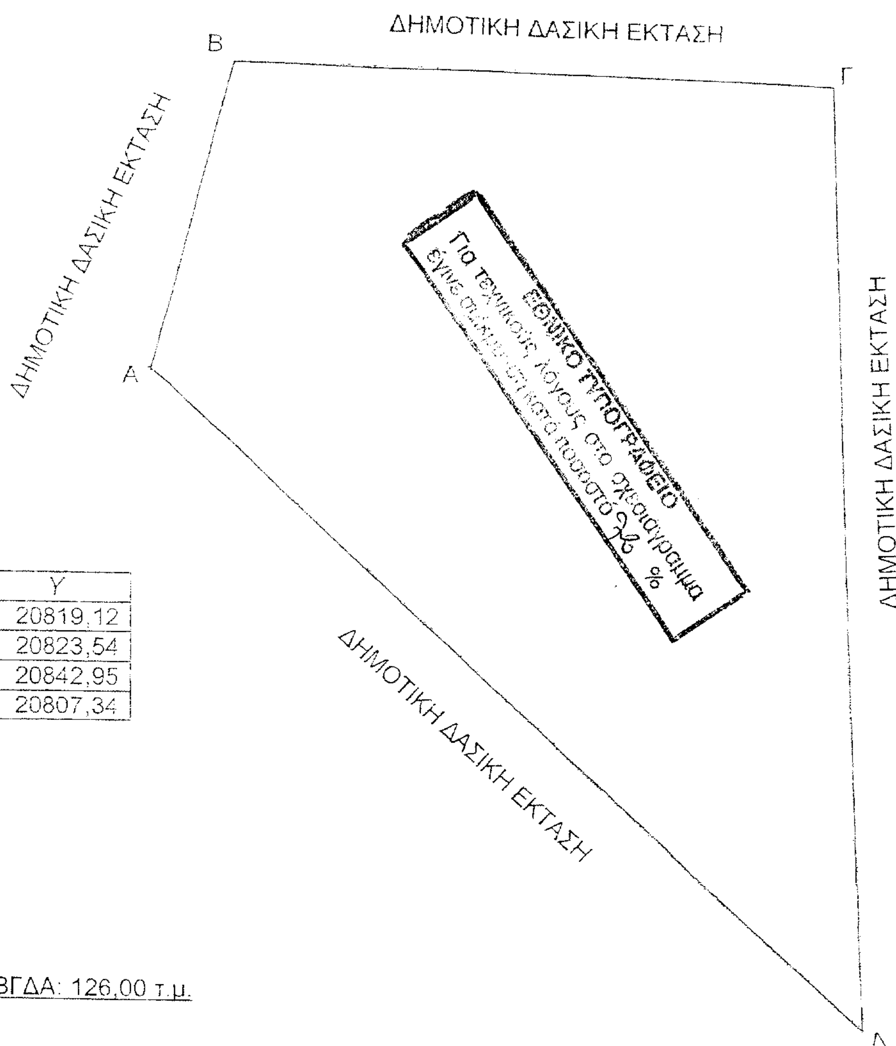
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΠΑΤΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης εμβαδού 126 τ.μ. στη θέση «Βουλωτό» περιφέρειας Δήμου Μουζακίου η οποία εκχερσώθηκε παράνομα στο παρελθόν και θα κηρυχθεί αναδασωτέα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100





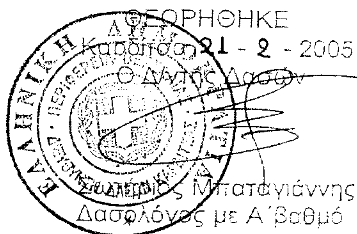
ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

Σημεία	X	Y
Α	16514,43	20819,12
Β	16517,44	20823,54
Γ	16589,27	20842,95
Δ	16525,72	20807,34

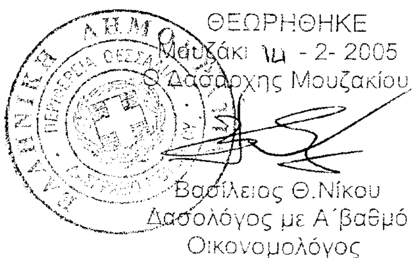
Α-Β : 5,35 μ.
Β-Γ : 10,00 μ.
Γ-Δ : 16,00 μ.
Δ-Α : 16,32 μ.

Σημείο Δ : ξερό δένδρο
Σημείο Γ : δρυς

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΒΓΔΑ: 126,00 τ.μ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καρδίτσα 21 - 2 - 2005
Ο Δ/ντής Δασών
...ς Μπαταγιάννης
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

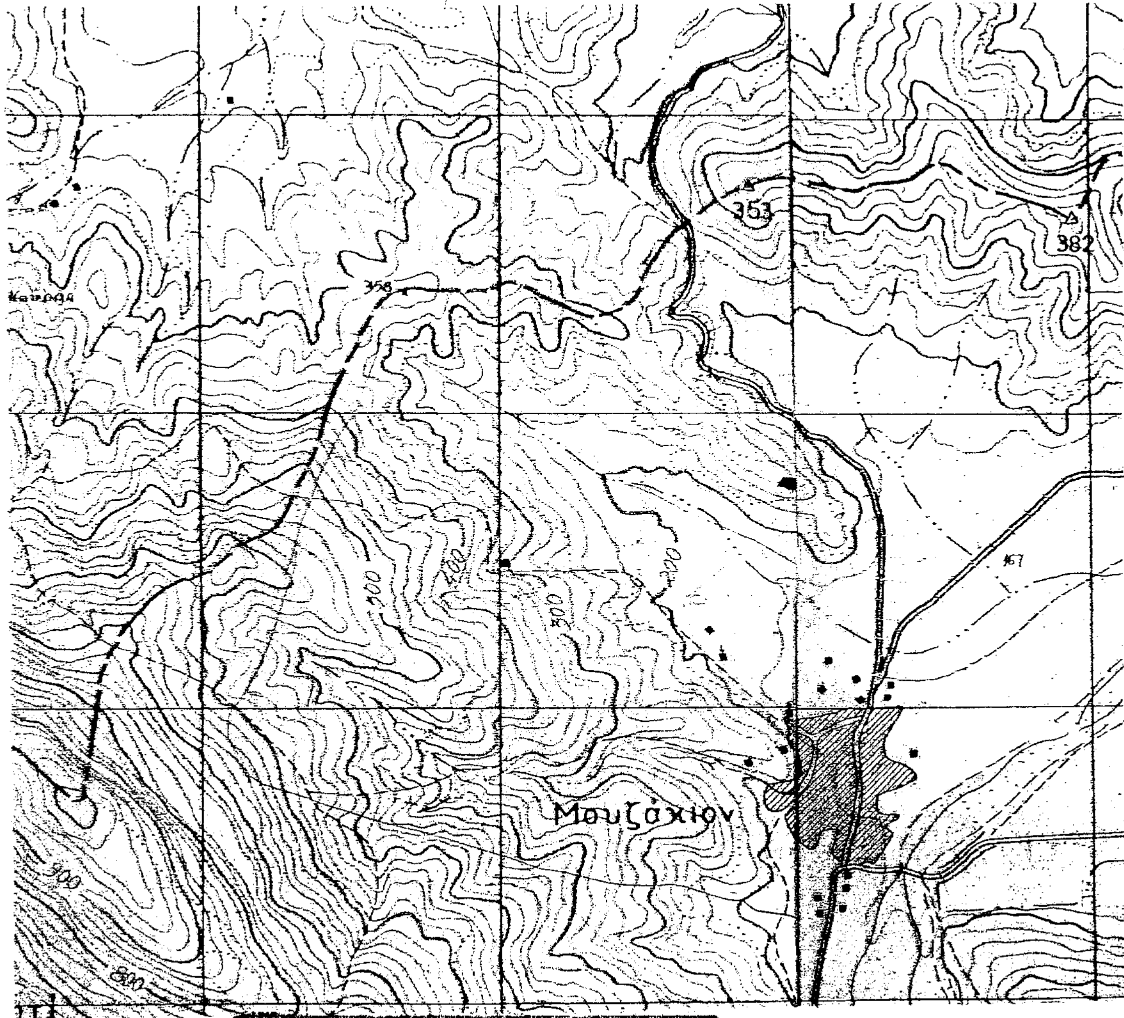


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μουζάκι 14 - 2- 2005
Ο Δασάρχης Μουζακίου
Βασίλειος Θ.Νίκου
Δασολόγος με Α΄βαθμό
Οικονομολόγος

Μουζάκι 14 -2-2005
Η Συντάκτρια
Φωτεινή Ξαντήρου
Δασοπόνος με Γ΄Βαθμό

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:20.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιογράμμα ... 73 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- Η έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα στο παρελθόν

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καρδίτσα 21 - 2 -2005
Ο Δ/ντής Δασών

Σωτήριος Μπαταγιάννης
Δασολόγος με Α΄βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μουζάκι 14 -2-2005
Ο Δασάρχης Μουζακίου

Βασίλειος Θ.Νίκου
Δασολόγος με Α βαθμό
Οικονομολόγος

Μουζάκι 14-2-2004
Η Συντάκτρια

Φωτεινή Ξαντήρου
Δασοπόνος με Γ΄βαθμό

Αριθ. 574 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 724,02 τ.μ. στη θέση «Ρανταβέλλα Τσαϊρη» Δημοτικού Διαμερίσματος Ταξιάρχη του Δήμου Πολυγύρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

I. 160417/1180/8.7.1970

II. 182447/3049/24.9.1980.

4. Την με αριθμό 527/9.2.2005 Πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την με αριθμό 5631/11.8.2000 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού επτακοσίων είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και δύο εκατοστά του τετραγωνικού (724,02 τ.μ.) στη θέση «Ρανταβέλλα Τσαϊρη» Δημοτικού Διαμερίσματος Ταξιάρχη του Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α εμβαδού 724,02 τ.μ. συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Βορειοδυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Νοτιοανατολικά: Με δημοτικό δρόμο.

Νοτιοδυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 10 Φεβρουαρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΙΤΣΟΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΓΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ

Στον Πολύγυρο σήμερα 9.2.2004 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 ο υπογεγραμμένος Δασολόγος Αρβανίτης Θωμάς προέβη στην φωτοερμηνεία σειράς αεροφωτογραφιών για έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α εμβαδού 724,02 τμ και η οποία βρίσκεται στην θέση «Ρανταβέλλα Τσαϊρη», Δημοτικού Διαμερίσματος Ταξιάρχη, Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής.

Κατόπιν μελέτης των α/φ της περιοχής, έτους λήψεως 1945 (ζεύγος α/φ 9101 090-091) διαπιστώσαμε ότι η έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α εμβαδού 724,02 τμ αποτελεί Δάσος Δρυός με βαθμό συγκόμωσης 0,9.

Το έτος 1960 (ζεύγος α/φ 7098-99) διαπιστώθηκε η παραπάνω έκταση παρουσιάζει την ίδια κατάσταση με το 1945.

Το έτος 1979 (ζεύγος α/φ 111288-289) διαπιστώθηκε ότι το δάσος δρυός, στην εν λόγω έκταση, να έχει αραιωθεί με αποτέλεσμα να εμφανίζονται λίγα διάσπαρτα άτομα δρυός και χαμηλή θαμνώδη βλάστηση με το βαθμό συγκόμωσης να έχει μειωθεί στο 0,5.

Το έτος 1993 (ζεύγος α/φ 223405-406) διαπιστώθηκε η εν λόγω έκταση αποτελεί δάσος δρυός με το βαθμό συγκόμωσης να έχει αυξηθεί στο 0,7.

Το έτος 1996 (ορθοφωτογραφία 1996) διαπιστώθηκε ότι η εν λόγω έκταση εμφανίζεται, κατά το ήμισυ στο ΝΑ μέρος, εκχερσωμένη μη δασική ενώ η υπόλοιπη παραμένει ως δάσος δρυός.

Σήμερα η έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α είναι εξ' ολοκλήρου εκχερσωμένη και εμφανίζεται ως χέρσα γυμνή έκταση. Το έδαφος είναι μετρίως βαθύ, η κλίση 5 έως 60%, κατά θέσεις και η έκθεση Ν-ΝΑ.

Όρια έκτασης με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α:

ΒΑ: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

ΒΔ: Με δημόσιο δάσος.

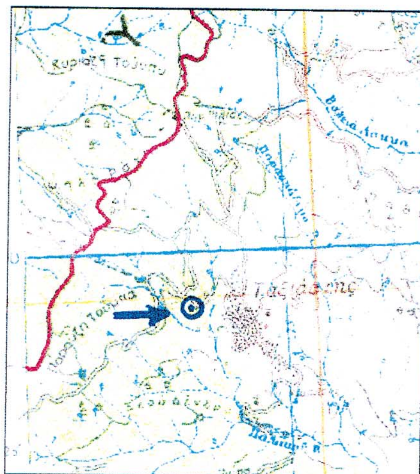
ΝΑ: Με δημοτικό δρόμο.

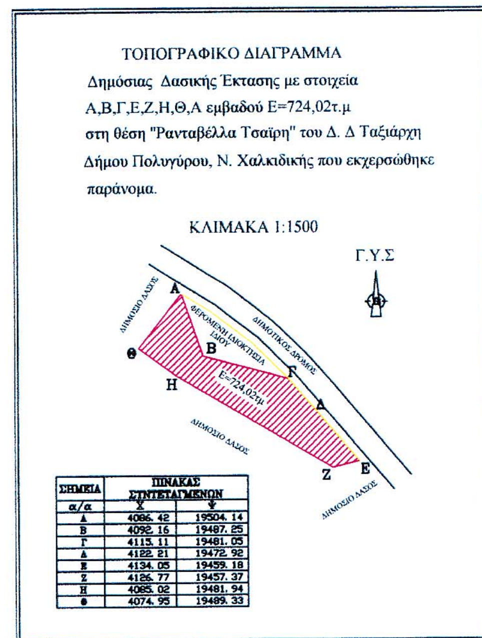
ΝΔ: Με δημόσιο δάσος.

Προτείνω την κήρυξη ως αναδασωτέας της ανωτέρα έκτασης βάσει του άρθρου 117 (παράγραφος 3) του Συντάγματος της χώρας και της παραγράφου 1 του άρθρου 38 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών κ.λπ.».

Ο Δασολόγος

ΘΩΜΑΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ





ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
Α	4086. 42	19504. 14
Β	4092. 16	19487. 25
Γ	4115. 11	19481. 05
Δ	4122. 21	19472. 92
Ε	4134. 05	19459. 18
Ζ	4126. 77	19457. 37
Η	4085. 02	19481. 94
Θ	4074. 95	19489. 33

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής **Αρναίας** στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση εμβαδού **724,02τμ** Δημοτικού Διαμερίσματος Ταξιάρχη, Δήμου Πολυγύρου.
Δασική Θέση **«Ρανταβέλλα Τσαΐρη»**
Γεωργ. Μήκος 40° 25΄60΄΄
Γεωργ. Πλάτος 23ο 31΄ 10΄΄

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

→ Θέση Δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα

Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Ρέμα

Πολύγυρος 09/02/2005
Ο Συντάξας Δασολόγος

Αρβανίτης Θωμάς
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Ιωάννης Τσιρέλας
Δασολόγος με βαθμό Α΄

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης Δασών

Ελευθέριος Πιτσόκος
Δασολόγος με βαθμό Α΄

Αριθ. οικ. 1588 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων με την αναγνώριση πεζοδρόμων εντός του ΟΤ 62 στην περιοχή «Βαρούσι» του Δήμου Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) όπως συμπληρώθηκε με το Ν.2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

4. Την υπ' αριθμ. 9673/4.6.2004 απόφαση Νομάρχη Χανίων μεταβίβασης αρμοδιοτήτων «περί ανάθεσης εξουσίας υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων κ.λπ.».

5. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Βαρούσι» του Δήμου Χανίων που εγκρίθηκε με το Β.Δ/γμα 16.10.1946 (ΦΕΚ 335 /Α').

6. Τις με αρ. 576/1997 και 133/2002 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων που συμφωνούν με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στα πρακτικά της συνεδρίασης 6/2001 θέμα 7ο και 2/2005 θέμα 2ο.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με την αναγνώριση πεζοδρόμων εντός του ΟΤ.62 στην περιοχή «Βαρούσι» του Δήμου Χανίων όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Ν. Αυτ. Χανίων με ημερομηνία 27.1.2005.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Χανιά, 14 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ


Ο.Τ. 62
ΑΒΑΡΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΜΑΛΕΚΟΥ
165
189
168
424
167
172
213
204
203
410
212
207
209
208
205
210
214
49

ΟΔΟΣ ΦΟΥΜΗΔΩΝ

οδός Φουμηδών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 2/05
ΘΕΜΑ 2ο
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 31-1-05
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 21-1-05
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΥΛΑΒΑΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘ.
ΑΡΧ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'

Θωμάκης Νικόλαος 4ο όροφο

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 70%	
Σ.Δ. 1	
ΑΡΤΙΟΤΗΣ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ελ. Εοικ. 400μ² // πρ. 15μ
ΑΡΤΙΟΤΗΣ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Πρό του 1973 Ε: 300 πρ. 15 Πρό του 1962 Ε: 900 πρ. 8

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

κατ εξουσιοδότηση
ο Αντιδήμαρχος

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Γ.Π.Ε.ΔΧ

ΘΑΝΑΣΗΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΧΑΝΙΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΚ:
ΑΡΙΘΜΟΣ
ΤΕΥΧΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦ. ΓΠΕΔΧ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

144. Νικανδρος Χατζηδάκης
157. Γιορνταμπλάκης
155. Κοτρωνάκης Θεόφιλος
121. Ανδρονίκη Καπανζάη
122. Ασελιουδάκη Αργυρώ
124. Κληρ. Κωνσταντίνου Λυμογιάννη
118. Αλυκιδάκη Βαρβάρα
125. Κώστας & Μιχαήλ Μόρτογλου
Χαμουρίκου Βασιλεία
123. Ξενούλα Λυμογιάννη
159. Μαρκετάκη Ελένη
Τσιράκη Γεωργία
165. Θωμάκης Νικόλαος
163. Λαμπουσάκης Νικόλαος
164. Αναστασάκης Ιάκωβος
166. Κληρ. Ιωάννη Ζωγραφάκη
169. Κοτσιφάκης Εμμανουήλ
167. [illegible]
172. Μόρτογλου
213. Αγγέλα Παπαδοπούλου-Περάκη
204. Μόρτογλου Μαρία

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

Λαμπουσάκης Νικόλαος

Αναστασάκης Ιάκωβος

Κληρονόμοι Ιωάννη Ζωγραφάκη

Κοτσιφάκης Εμμανουήλ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΤΑΛΛΑΞΙΜΩΝ ΒΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ 1:5000